

مواعيد هامة

- الاربعاء | ٨ فبراير | الاجتماع الاسبوعي لمجلس الوزراء و المرتقب فيه الاعلان عن الشركات المزمع طرحها علي المستثمرين او في البورصة (٢٠ شركة) .
- الخميس | ٩ فبراير | يصدر كل من الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء والبنك المركزي المصري بيانات التضخم لشهر يناير.

أخبار الاقتصاد المحلي

- سعر الصرف يواصل التراجع السلس في القطاع المصرفي لتبلغ العملة المحلية ٣٠,٣٥ جنيه لكل دولار مقابل ٢٤,٧٨ في بداية هذا العام .
- يأتي تحريك العملة المصري ضمن شروط الاتفاق مع صندوق النقد والرامية لتحويل مصر إلى سياسة سعر الصرف المرن. "مواقع اخبارية"
- المركزي المصري يبيع أذون خزانة لأجل عام بقيمة ١,٠٦ مليار دولار بمتوسط عائد ٤,٩٪ .

تلقي البنك المركزي المصري طلبات للاكتتاب بقيمة إجمالية تصل إلى نحو ١,٢٩٦ مليار دولار بمتوسط عائد ٤,٩٨٢٪- وسبق أن طرح "المركزي" في ٢ يناير الماضي، أذون خزانة أجل عام واحد، بقيمة ٨٥٠ مليون دولار، تلقي ٢٧ طلباً للاكتتاب بمتوسط فائدة ٥,١٪، ولم يقبل سوى ٢١ طلباً بعائد ٤,٦٤٩٪ في المتوسط. "سى ان بي سى العربية-اىكونمى بلس"

- بعد اشتعال ازمة الزيوت في مصر ، رئيس الوزراء مصر تهدف للتوسع في زراعة المحاصيل الزيتية، وخطط لزراعة ١٠٠ ألف فدان العام الحالي، ونستهدف زيادة هذه المساحة إلى ٢٥٠ ألف فدان في ٢٠٢٤ .

مصر تستهدف زراعة أكثر من ٧٥٠ ألف فدان من النباتات الزيتية خلال العام المقبل، لتقليل واردات الزيوت، والاعتماد على البدائل المحلية، - الحكومة كذلك تستهدف الوصول بالمساحة المنزرعة بالقطن إلى ٥٠٠ ألف فدان العام المقبل، بسبب ما تتمتع به بنسبة زيوت عالية إلى جانب الكُسب، حيث بلغت المساحة المنزرعة بالقطن العام الجاري ٣٢٠ ألف فدان. "الشرق بلومبرج-اىكونمى بلس"

- في خطوه استباقية ، الدكتور مصطفى مدبولي يوجه مركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار بمجلس الوزراء، بوضع مشروع بحثي متكامل لصياغة

الشركة المصرية العربية ثمار لتداول الأوراق المالية | ادارة البحوث | التحليل المالي

السيناريوهات وبدائل السياسات اللازمة لتعامل الاقتصاد المصري مع الوضع الاقتصادي العالمي خلال عامي ٢٠٢٣ و٢٠٢٤.

الهدف من هذا المشروع الاستماع إلى أكبر قدر من الأفكار والآراء لمواجهة التحديات الاقتصادية الحالية وتحقيق أكبر قدر من المشاركة المجتمعية. "مواقع اخبارية"

- خطوه متأخره ولكن افضل من لاشئ ، رئيس الوزراء يكشف إن الحكومة تعكف على خلق كيان يتولى توفير نسبة من الأعلاف للسوق بأسعار مناسبة، بهدف إحداث نوع من التوازن المطلوب في الأسعار. "البورصة"
- مجلس الشيوخ يطالب بعودة وزارة الاستثمار. "انتربرايز"

قطاعات

- تقرير للشرق يكشف دعم كبير قدمته البنوك كتمويلات عقارية بقيادة البنك الاهلي .

البنوك في مصر قدمت تمويلات عقارية بقيمة ٥٣,٢ مليار جنيه (١,٧٥ مليار دولار) لمحدودي الدخل حتى نهاية يناير الماضي، ليستفيد من المبادرة التي أطلقت قبل ٨ أعوام نحو ٤٦٧,٥٥ ألف عميل - البنك الأهلي المصري كان الأعلى تمويلًا (١٥,٢ مليار جنيه) ليبلغ عدد العملاء المستفيدين (١٣٢,١ ألف)، يليه بنك مصر بتمويل بلغ ١٢,٩ مليار جنيه استفاد منه ١٠٩ آلاف عميل، وحل بنك التعمير والإسكان بالترتيب الثالث بتمويل عقاري قدره ٦,٦ مليار جنيه - كما منحت شركات التمويل العقاري محدودي الدخل تمويلًا عقاريًا قيمته ٢,٣٣ مليار جنيه، واستفاد منه ١٩,١ ألف عميل. "الشرق"

- القطاع العقاري مازال متعطشا للاقتراض ، حيث شركة هايد بارك للتطوير العقاري المصرية تسعى إلى اقتراض ٣,٥ مليار جنيه من البنك الأهلي المصري، لتمويل مشروعين تابعين للشركة.

القرض على شريحتين، الأولى بقيمة ١,٢ مليار جنيه ستخصص لمشروع الشركة في مدينة ٦ أكتوبر، والشريحة الثانية بقيمة ٢,٣ مليار جنيه ستوجه لصالح مشروع الساحل الشمالي، يُقام مشروع "هايد بارك" الساحل على مساحة ٢٤٠ فدانًا ويضم ١٨٥٠ وحدة سكنية.

الشركة المصرية العربية ثمار لتداول الأوراق المالية | إدارة البحوث | التحليل المالي

بالإضافة إلى فندق. فيما يُقام مشروع الشركة في ٦ أكتوبر على مساحة ٣١ فداناً وأغلبه فيلات سكنية.. "اقتصاد الشرق"

أخبار الطروحات الجديدة | |

- تفاصيل طرح ٢٠ شركة حكومية بالبورصة بدءاً من مارس المقبل .
تعتزم الحكومة بدء تنفيذ برنامج طرح نحو ٢٠ شركة في البورصة المصرية أو بيع حصة لمستثمر استراتيجي في مارس المقبل حتى ديسمبر ٢٠٢٣، وذلك بواقع حصص تتراوح بين ٥ و٢٠٪ من أسهم الشركات، المصدر قائمة الشركات المرشحة لطرح أسهمها لأول مرة في البورصة أو بيع حصة إضافية لشركات متداولة بالفعل أو البيع لمستثمر استراتيجي، في الشركة الهندسية للصناعات البترولية والكيماوية "إنبي"، وشركة الحفر المصرية، وشركة الشرق الأوسط لتكرير النفط "ميدور"، وشركة أسيوط لتكرير البترول، وشركة الإسكندرية للزيوت المعدنية "أموك"، وشركة سيدي كير للبتروكيماويات، والشركة المصرية لإنتاج الإيثيلين ومشتقاته "إيثيدكو".-وتضم القائمة شركات أبوقير للأسمدة، والمصرية لإنتاج الميثانول "إيميثانكس"، والمصرية لإنتاج الألكيل بترين "إيلاب"، و"بورسعيد لتداول الحاويات"، و"دمياط لتداول الحاويات"، و"إي فاينانس"، و"مصر الجديدة للإسكان والتعمير"، و"مدينة نصر للإسكان والتعمير"، و"مصر لتأمينات الحياة"، و"مصر للألومنيوم"، و"الوادي للصناعات الفوسفاتية والأسمدة - وافكو"، وبنك التعمير والإسكان، وبنك الإسكندرية، وبنك القاهرة. "ايكومى بلس"
- رئيس بنك القاهرة: البنك جاهز للطرح في البورصة في التوقيت المناسب من وجهة نظر المالك الرئيسي، حيث تعكس مؤشرات أعمال البنك مستويات نمو مرتفعة. ويعد بنك مصر المالك الرئيسي لبنك القاهرة بنسبة أكثر من ٩٩٪.
وفي سياق متصل، كشف رئيس لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب، عن أن الحكومة ستتجه لطرح ٤٥٪ من بنك القاهرة للبيع، قبل نهاية النصف الأول من العام الجاري ٢٠٢٣، وسط توجه لتوسيع قاعدة الملكية بالكيانات الحكومية. "ايكومى بلس"

الشركة المصرية العربية ثمار لتداول الأوراق المالية | إدارة البحوث | التحليل المالي

إخلاء المسؤولية | | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

▪ "الرقابة المالية" تسهل إجراءات زيادة رؤوس أموال .
أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية تعديلات على قواعد قيد الأوراق المالية
بجداول البورصة المصرية، لتيسير الإجراءات اللازمة لإتمام عمليات زيادات
رؤوس الأموال للشركات المدرجة، وذلك "لمساعدتها على سرعة الحصول
على التمويل المطلوب لتطوير أعمالها وتنفيذ توسعاتها من خلال سوق
رأس المال".
أدخلت هيئة الرقابة المالية جداول زمنية محددة تقول إنها تختصر ما يصل
إلى ٣٧ يوم عمل من الفترة الزمنية التي كانت تحتاجها الشركات المقيدة
لإتمام إجراءات زيادة رؤوس أموالها.

▪ أمام الشركات يومان عمل للإفصاح عن خطط زيادة رأس المال بعد
موافقة هيئة الرقابة المالية عليها. لم يكن هناك في السابق أي حد
زمني بشأن موعد إفصاح الشركات عن موافقة هيئة الرقابة المالية.
▪ يمكن للشركات أيضا دعوة الجمعية لاقتراح قرار الزيادة النقدية
المحتملة قبل ٧ أيام فقط من الاجتماع بدلا من ٢١ يوما المطلوبة
سابقا.

▪ سيكون لدى قدامى المساهمين ٧ أيام جدد أدنى لحسم قرارهم
بالمشاركة في زيادة رأس المال قبل طرح الحصص في البورصة
للاكتتاب العام، بدلا من ١٤ يوم سابقا.
▪ يمكن للشركات الآن إجراء زيادات في رأس المال على مراحل، وفقا
للتعديلات، بشرط ألا تتجاوز قيمة الزيادة رأس المال المصدر
للشركة. "بيان للهيئة"

▪ هيئة الرقابة المالية تقرر تعديلات تمكين وتنظيم قيام الشركات المقيدة من
التصرف في أسهم الخزينة بتوزيعها على المساهمين كأسهم مجانية. "بيان
للهيئة"

أخبار الشركات | |

▪ في اتفاق يفوق المليار جنية بما يناسب حجم توسعاتها ، شركة تعليم تتوصل
إلى اتفاق مبدئي مع أحد البنوك لاقتراض ١,٥ مليار جنية، لتمويل جزء من

إنشاءات جامعة باديا الجاري تنفيذها بالشراكة مع شركة بالم هيلز، - الطاقة الاستيعابية الإجمالية للجامعة ستصل إلى ١١ ألف طالب.

كما كشفت الشركة عن خطتها " لزيادة مساهمتها في شركة " إس بي " للاستثمار إلى ٥١٪، في إطار العمل على إنشاء جامعة جديدة، بالتوازي مع تنفيذ توسعات جامعة النهضة القائمة، واستئناف ترخيص وإنشاء جامعة " باديا"، بما يحقق قفزة في عدد المقاعد المتاحة بجامعاتها بنحو ٢٠٠٪ خلال ٥ سنوات. "البورصة"

■ مؤسسة التمويل الدولية، ذراع البنك الدولي للاستثمار في القطاع الخاص، تدرس استثمار ٤٠ مليون دولار في الشركة الناشئة إم إن تي حالياً المتخصصة في التمويل للشركات الصغيرة بحسب ما نشرته المؤسسة على موقعها الإلكتروني. وقالت المؤسسة إن الاستثمار سيكون عبر الأسهم، وهو استثمار مباشر في أحد القطاعات التي تستهدفها كونها تقدم خدمات التكنولوجيا المالية.

ولدى " إم إن تي حالياً" عدد من المستثمرين بينهم مجموعة جي بي أوتو العاملة بشكل أساسي في قطاع السيارات (حصتها إلى ٤٩,٥٪). وشركة شيميرا للاستثمار الإماراتية التي استحوزت على بنك الاستثمار بلتون مؤخراً، وأبيس بارتنرس للاستثمار المباشر، وكذلك شركة لوراكس كابيتال للاستثمار، وأغلقت " إم إن تي حالياً" جولة تمويلية بقيمة ٤٠٠ مليون دولار بواقع ٢٠٠ مليون دولار من "شيميرا كابيتال" و١٤٠ مليون دولار من طرح سندات مضمونة و٦٠ مليون دولار استثمارات من مؤسسة دولية للتنمية، بخلاف ١٢٠ مليون دولار استثمارات جذبتها في الربع الثالث من ٢٠٢٢.

■ الهيئة العامة للرقابة المالية توافق على إصدار سندات بقيمة ٤٠٠ مليون جنيه لشركة أمان للخدمات المالية - إحدى شركات مجموعة راية القابضة للاستثمارات المالية. من المتوقع أن يتم الإصدار خلال الشهر الجاري، بهدف إجراء توسعات جديدة للشركة خلال النصف الأول من العام الجاري، وسيتم طرحه على المستثمرين ذوي الملاة من المؤسسات المالية والبنوك، مع تقسيم الإصدار إلى عدة شرائح بأجال تتراوح بين ٦ أشهر و٥ سنوات وأخرى طويلة الأجل.

الشركة المصرية العربية ثمار لتداول الأوراق المالية | إدارة البحوث | التحليل المالي

إخلاء المسؤولية || هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

وتخطط مجموعة أمان للخدمات المالية للتوسع في خدمات التمويل الاستهلاكي في السوق السعودي من خلال كيان تابع لها وبالتعاون مع شريك من السوق السعودية، وتقوم الشركة حالياً بعقد عدد من الاجتماعات مع شركاء سعوديين للتوصل إلى شكل التواجد في السوق. "البورصة"

علي صعيد نتائج الاعمال :

▪ قفز صافي أرباح شركة غاز مصر خلال عام ٢٠٢٢ بنسبة ٨٢٪، لتسجل ٣٠١,٩٨ مليون جنيه، مقابل ١٦٥,٨٢ مليون جنيه بنهاية ٢٠٢١، بدعم من نمو الإيرادات بواقع ٣٠٪ إلى ٧,٠٢ مليار من ٥,٤ مليار جنيه في فترة المقارنة. "افصاحات الشركة"

علي صعيد توزيعات الارباح و زيادات رؤوس الاموال :

▪ غاز مصر تقترح توزيع كوبون نقدي على المساهمين بواقع جنيه للسهم "مباشر".

▪ البنك المصري الخليجي يقترح توزيع كوبون نقدي على المساهمين بواقع ٣٥ قرشاً للسهم عن أرباح ٢٠٢٢. "مباشر"

الاخبار العالمية | |

▪ بنك أوف أمريكا: يجب الاستعداد لاحتمالية تخلف الولايات المتحدة عن سداد الديون. "ارقام"

▪ الأسهم الأمريكية تتراجع عند إغلاق أولى جلسات الأسبوع.. وناسداك يهبط ١٪. "ارقام"

▪ جولدمان ساكس: سوق الأسهم الأمريكي لا يمتلك مساحة لمزيد من الارتفاع "ارقام"

▪ ارتفاع أسعار النفط عند تسوية تعاملات أمس الإثنين، بعد تعاملات اتسمت بالتقلب مع تقييم آفاق الطلب والمخاوف بشأن الإمدادات، إذ صعد خام برنت ب ١,٣٪ إلى ٨٠,٩٩ دولار للبرميل، وارتفع خام نايمكس ب ١٪ إلى ٧٤,١١ دولار للبرميل. "ارقام"

الشركة المصرية العربية ثمار لتداول الأوراق المالية | ادارة البحوث | التحليل المالي

إخلاء المسؤولية | | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.